



Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa St-519/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) PROJEKT HORIZONT,
d.o.o. u stečaju, oib: 62973927482 iz Zadra, Nikole Tesle 12 b

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

Račun prihoda i rashoda je sastavljen na temelju knjigovodstvene evidencije sukladno odredbama Zakona o računovodstvu. Sva knjiženja su provedena na osnovu vjerodostojne dokumentacije – izvoda bankovnog računa koji se vodi kod OTP Banke d.d. pod brojem IBAN HR3824070001100084711 i zaprimljenih ulaznih računa.

I PRIHODI

Razdoblje: 20. veljače 2019. do 25. siječnja 2024.

Ukupni priliv

1. Od prodaje nekretnina.....4.198.514,88 eura

UKUPNO4.198.514,88 eura

II RASHODI

1. Račun Stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo

i procjene nekretnina Dražena Kneževića,

struč. spec. ing.aedig.....2.389,01 eura

2. Račun FINA-e br. 342-0723-000014 od 13.7. 2023.....92,90 eura

3. Naknada za platni promet.....6,36 eura

UKUPNO pod II.....2.488,27 eura

III PREDVIDIVI TROŠKOVI DO KRAJA STEČAJNOG POSTUPKA

1.	a) Nagrada stečajne upraviteljice za prethodni postupak.....	663,61 eura
	b) 7,5 % doprinos na nagradu stečajnog upravitelja.....	49,77 eura
2.	a) Nagrade steč. upraviteljici u bruto iznosu.....	83.615,37 eura
	b) Doprinos na nagradu steč. upr. 7,5 %.....	6.217,15 eura
3.	Troškovi stečajnog upravitelja :	53,09 eura
4.	Rezervacija za ostale troškove stečajnog postupka (knjigovodstvo, bankarski troškovi i ost.).....	2.443,29 eura
UKUPNO pod III		93.042,28 eura
SVEUKUPNO II+III		95.530,55 eura

Stanje po žiro računu na dan 26. veljače 2024. 93.042,28 eura

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

I PREGLED PRIHODA

Red. Br.	Naziv imovine	Ostvareno u eurima
I.	- Č. zem. 532 površine 1485 m ² upisana u zk.ul.br. 14408 - Č. zem. 532/2 površine 1898 m ² upisana u zk.ul.br. 13886 - Č. zem. 2449 površine 1434 m ² upisana u zk.ul.br. 13760 - Č. zem. 2453 površine 1397 m ² upisana u zk.ul.br. 13678 - Č. zem. 2454 površine 1517 m ² upisana u zk.ul.br. 8730 - Č. zem. 2546 površine 1100 m ² upisana u zk.ul.br. 4110 - Č. zem. 2547 površine 666 m ² upisana u zk.ul.br. 13720 - Č. zem. 2554 površine 992 m ² upisana u zk.ul.br. 13720 - Č. zem. 2548 površine 661 m ² upisana u zk.ul.br. 13913 - Č. zem. 2549 površine 613 m ² upisana u zk.ul.br. 5436 - Č. zem. 2550 površine 1032 m ² upisana u zk.ul.br. 15099 - Č. zem. 2551/1 površine 607 m ² upisana u zk.ul.br. 14759	4.198.514,88

- Č. zem. 2551/2 površine 628 m ² upisana u zk.ul.br. 14065 - Č. zem. 2552 površine 468 m ² upisana u zk.ul.br. 12637 - Č. zem. 2553 površine 524 m ² upisana u zk.ul.br. 15062 - Č. zem. 2555/1 površine 708 m ² upisana u zk.ul.br. 12206 - Č. zem. 2555/2 površine 2103 m ² upisana u zk.ul.br. 9682 - Č. zem. 2556/1 površine 672 m ² upisana u zk.ul.br. 11454 - Č. zem. 2556/2 površine 1809 m ² upisana u zk.ul.br. 6192 - Č. zem. 2556/3 površine 515 m ² upisana u zk.ul.br. 18709 - Č. zem. 2569/3 površine 1491 m ² upisana u zk.ul.br. 12350 - Č. zem. 2570 površine 1263 m ² upisana u zk.ul.br. 13978 - Č. zem. 2571 površine 508 m ² upisana u zk.ul.br. 14001 - Č. zem. 2573 površine 1360 m ² upisana u zk.ul.br. 13926 - Č. zem. 2574 površine 520 m ² upisana u zk.ul.br. 14918,	
UKUPNO:	4.198.514,88

II. PREGLED OBVEZA

U tablici su prikazane obveze stečajne mase i to u koloni utvrđeno, iskazane su obveze po odlukama stečajnog suda, izdanim računima i predviđivi troškovi, a u koloni ostvareno prikazane su obveze stečajne mase koje su podmirene.

Red.br.	Naziv obveze	Utvrđeno	Ostvareno
1.	Trošak vještačenja	2.389,01	2.389,01
2.	FINA-trošak elektronske javne dražbe	92,90	92,90
3.	Naknada ta platni promet	6,36	6,36
	UKUPNO 1-3	2.488,27	2.488,27
4.	Nagrada privremene stečajne upraviteljice prema rješenju suda S uvećanjem od 7,5 % na ime doprinosan za zdravstveno osiguranje	663,61 49,77	0,00
5.	Troškovi stečajnog postupka (nagrada steč uprav. S uvećanjem od 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje	83.615,37 6.217,15	0,00
6.	Naknada troškova stečajne upraviteljice	53,09	0,00
7.	Predviđivi troškovi do kraja stečajnog postupka (knjigovodstvo, platni promet, pristojbe)	2.443,29	0,00
	UKUPNO 4-7:	93.042,28	
	SVEUKUPNO 1-7	95.530,55	2.488,27
	RALIKA	93.042,28	

U prilogu završnog računa stečajnog upravitelja nalaze se izvodi o prometu po poslovnom računu, dokumentacija o troškovima postupka i obračun troškova postupka.

Sva imovina stečajnog dužnika o kojoj se imalo saznanja na početku stečajnog postupka je unovčena.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni

774

pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

1. Prethodni stečajni postupak

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-1032/16 od 13. prosinca 2016. godine obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad predmetnim dužnikom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-519/2017 os 23. listopada 2018. Pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom.

ZZ dužnika do otaranja stečajnog postupka dostavio je sudu 29. Rujna 2016. Prokazni popis imovine.

Rješenje Trgovačkog suda u Zadru St-519/2017 od 15. Siječnja 2019. imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom nad ovim dužnikom.

Dana 18. veljače 2019. godine dostavila sam sudu izvještaj privremene stečajne upraviteljice, s zaključcima: da je stečajni dužnik prezadužen, a račun u blokadi. Obveze društva da su iznosile 33.312.970,97 kn/4.421.391,06 eura, a da je vrijednos kratkotrajne imovine u poslovnim knjigama dužnika iskazana u iznosu od 42.487.845,00 kn/5.639.106,11 kn, da se tržišna vrijednost imovine treba utvrditi procjenom. Nadalje, troškove stečajnog postupka procijenila sam na iznos od 664.430,00 kn / 88.185,02 eura, te da bi se unovčenjem imovine mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka, te djelomično razlučni vjerovnik, a da ostali vjerovnici vjerojatno ne bi bili namireni.

Uz izvještaj sam dostavila obrazloženi predračun troškova i ispile iz poslovnih knjiga, te zemljišnoknjine izvatke.

2. Stečajni postupak

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, pod posl. br 2 St – 519/2017 od 20. veljače 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PROJEKT HORIZONT d.o.o., Zadar, Nikole Tesle 12b, OIB:62973927482.

Budući sam iz poslovnih knjiga utvrdila da stečajni dužnik ima evidentirane obveze prema vjerovnicima sa sjedištima izvan RH, na području EU, sukladno Uredbi (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. godine preporučenim pismom sa uputila poziv s priloženim propisanim obrascem radi prijave potraživanja na adresu NOVE KREDITNE BANKE MARIBOR dd, za koju sam utvrdila da u poslovnim knjigama ima iskazanih potraživanja u odnosu na stečajnog dužnika, a i upisano razlučno pravo na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika.

Poziv radi prijave tražbine upućen je sukladno prethodno citiranoj uredbi i na adresu CREATIVE CONSTRUCTIONS AND RENOVATION NV, iz Belgije te MEADOW STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY iz Irske.

Izvjješće o gospodarskom položaj stečajnog dužnika od 30. travnja 2019. godine objavljen je na mrežnim stranicama e-oglasna ploča dana 02.05.2019. godine u 13:03 sati
Predraču troškova stečajnog postupka od 26. ožujka 2018. godine objavljen je na mrežnim stranicama e-oglasna ploča dana 30.04.2019. godine u 13:03 sati

Tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava dostavila sam sudu 08. svibnja 2019. godine.

Stečajni dužnik na dan otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika

Razlučno pravo prijavilo je MEADOW STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, Dublin 1, 1 st Floor Riverview House, 21-23 City Quay, Irska, OIB: 22898934723.

Ispitno i izvještajno ročište održani su dana 20. Svibnja 2019. godine.

Ukupno priznate tražbine vjerovnika iznose (27.453.125,23 kn) 3.643.655,88 eura

Skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Unovčit će se imovina stečajnog dužnika i to nekretnine, a nakon što se ispune zakonske pretpostavke sukladno Stečajnom zakonu.
4. Prihvaća se predloženi predračun troškova stečajnog postupka stečajne upraviteljice od 2. svibnja 2019.

Trgovački sud u Zadru je rješenjem od 20. svibnja 2019. godine utvrdio slijedeće tražbine vjerovnika drugog višega isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine u eurima
1.	GRAD ZADAR	09933651854	Zadar, Narodni trg 1	216,56
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zadar	52634238587	Zadar, Borelli 9	236,77 eura
3.	MEADOV STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	22898934723	Dublin, 1 st Floor Riverview House, 21-23 City Quay, Irska	3.643.202,54

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to:

Stečajni dužnik vlasnik je slijedećih nekretnina:

- kat.čest. 2574 upisana u zk.ul.14918 k.o. Zadar, u naravi oranica, površine 520 m2,
- kat.čest. 2573 upisana u zk.ul.13926 k.o. Zadar, u naravi oranica i mocira gromača, ukupne površine 1360 m2,

- kat.čest. 2571 upisana u zk.ul.14001 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 508 m², - kat.čest. 2570 upisana u zk.ul.13978 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 1263 m², - kat.čest. 2569/3 upisana u zk.ul.12350 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, gromača, ukupne površine 1491 m²,
- kat.čest. 2556/3 upisana u zk.ul. 18709 k.o. Zadar, Plovanija, pašnjak, ukupne površine 515 m²,
- kat.čest. 2556/2 upisana u zk.ul.6192 k.o. Zadar, u naravi vinograd, gromača, ukupne površine 1809 m²,
- kat.čest. 2556/1 upisana u zk.ul.11454 k.o. Zadar, u naravi vinograd, ukupne površine 672 m²,
- kat.čest. 2555/2 upisana u zk.ul.9682 k.o. Zadar, u naravi pašnjak i gromača, ukupne površine 2103 m²,
- kat.čest. 2555/1 upisana u zk.ul.12206 k.o. Zadar, u naravi oranica, gromača, ukupne površine 706 m²,
- kat.čest. 2553 upisana u zk.ul.15062 k.o. Zadar, u naravi oranica, ukupne površine 524 m²,
- kat.čest. 2552 upisana u zk.ul.12637 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 468 m²,
- kat.čest. 2551/2 upisana u zk.ul.14065 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 628 m²,
- kat.čest. 2551/1 upisana u zk.ul.14759 k.o. Zadar, u naravi oranica, ukupne površine 607 m²,
- kat.čest. 2550 upisana u zk.ul.1509 k.o. Zadar, u naravi oranica, gromača, ukupne površine 1086 m²,
- kat.čest. 2549 upisana u zk.ul.5436 k.o. Zadar, u naravi oranica, ukupne površine 613 m²,
- kat.čest. 2548 upisana u zk.ul.13913 k.o. Zadar, u naravi oranica, ukupne površine 661 m²,
- kat.čest. 2547, u naravi oranica, površine 666m² i kat čest. 2554, u naravi oranica i gromača, površine 992m², ukupne površine 1658m², sve upisano u zk.ul.13720 k.o. Zadar
- kat.čest. 2546 upisana u zk.ul.4110 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 1100 m²,
- kat.čest. 2454 upisana u zk.ul.8730 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, gromača, ukupne površine 1517 m²,

- kat.čest. 2453 upisana u zk.ul.13678 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, gromača, ukupne površine 1397 m²,
- kat.čest. 2449 upisana u zk.ul.13760 k.o. Zadar, u naravi oranica i gromača, ukupne površine 1434 m²,
- kat.čest. 533/2 upisana u zk.ul.13886 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, ukupne površine 1898 m²,
- kat.čest. 532 upisana u zk.ul.14408 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, ukupne površine 1485 m².

Rješenjem Suda od 11. studenog 2020. godine određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika. Navedeno rješenje dopunjeno je rješenjem od 30. Studenog 2020. godine u točki I. izreke navedenog rješenja tako da se iza kat. čest. 532 upisane u zk.ul.14408 k.o. Zadar, u naravi pašnjak, ukupne površine 1485 m², vlasnik za cijelo dodaje i "kat.čest. 2556/3, upisana u zk.ul. 18709, k.o. Zadar, u naravi pašnjak, površine 515m², 9. suvlasnički dio 13500/28512."

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika MEADOW STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, Dublin 1, 1 st Floor Riverview House, 21-23 City Quay, Irska, OIB:22898934723.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo sređeno zk. stanje u odnosu na č. zem. 2556/3 u k.o. Zadar u odnosu na koju je stečajni dužnik bio upisan kao suvlasnik za udio od 13500/28512 dijela, iako je u naravi bio vlasnik realnog dijela navedene zemljišne čestice. Drugi suvlasnik je prije otvaranja stečajnog postupka ishodi presudu, temeljem kojeg je trebalo izvršiti diobu č. ze, 2556/3 u k.o. Zadar, prema stvarno posjedu. Nakon što je formirama č. zem. 2556/4 u k.o. Zadar, moglo se pristupiti sređivanju zk. stanja u odnosu na č. zem. 2556/3 u k.o. Zadar, na način da se stečajni dužnik upiše kao vlasnik za cijelo.

Unovčečenju imovine stečajnog dužnika moglo se pristupiti tek nakon što je Općinski sud u Zadru donio pravomoćnu presudu u predmetu pod posl.br. P-1445/21 radi utvrđenja prava vlasništva na novoformiranoj č. zem. 2556/3 u k.o. Zadar. Navedena presuda postala je pravomoćna dana 21. Prosinca 2022. Godine, a zk. odjel Općinskog suda u Zadru izvršio je prijenos prava vlasništva u odnosu na č. zem. 2556/3 u k.o. Zadar na ime stečajnog dužnika.

Trgovačkom sudu u Zadru sam redovito podnosila izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na propisanom obrascu i u zakonskim rokovima, te sam redovito izvještavala i o stanju u sudskom postupku u tijeku.

Ročište radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika održano je dana 09. veljače 2021. godine.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zadru St-519/2017 od 12. travnja 2023. određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu po slijedćim uvjetima:

- *- vrijednost nekretnina iz točke I. ovog zaključka utvrđena je prema procijeni stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Dražena Kneževića struč. spec. ing. aedif. iz Nina, Poljica Brig Ulica kbr. 1, od 29. kolovoza 2019., u iznosu od 2.294.000,00 eura/16.937.705,41 kuna.*
- *- kao početna cijena utvrđuje se iznos od ¼ utvrđene vrijednosti što iznosi 1.686.014,88 eura/ 12.703.279,08 kuna.*
- *- Prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika provodit će Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.*
- *- Nekretnine se ne mogu se prodati:*
 - na prvoj dražbi ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina, što iznosi 1.686.014,88 eura/ 12.703.279,08 kuna,*
 - na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnina, što iznosi 1.124.009,92 eura/ 8.468.852,71 kuna,*
 - na trećoj dražbi ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina, što iznosi 562.004,96 eura/ 4.234.426,36 kuna,*
 - na četvrtoj dražbi nekretnine se prodaju po početnoj cijeni od 0,13 eura/ 1,00 kuna.*
- *Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje uplate jamčevinu u novcu u iznosu od 10% od utvrđene vrijednosti imovine*
- *- Dražbeni korak određen je u iznosu od 2.500,00 eura/ 18.836,25 kuna.*

Rješenjem suda St-517/2017 od 12. travnja 2023. godine stečajna upraviteljica je oslobođena plaćanja predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom prije unovčenja predmeta prodaje.

Dana 18. travnja 2023. Godine dostavila sam FINA-i Zahtjev za prodaju imovine stečajnog dužnika koja se prodaje kao cjelina zajedno sa svom potrebnom dokumentacijom.

Jamčevinu su uplatila dva zainteresirana kupca, koji su i sudjelovali u nadmetanju. FINA je u predmetni spis dana 13. 07. 2023. godine dostavila izvještaj o provedenoj 1. elektroničkoj javnoj dražbi. Najpovoljniju ponudu dao je ponuditelj GREEN TECH GROUP d.o.o.Ulica Domovinskog rata 2, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25415668104, koji je ponudio iznos od 4.198.514,88 EUR / 31.633.710,36 HRK (fiksni tečaj konverzije 1 euro =7.53450 kn).

Dana 16. kolovoza 2023. godine doneseno je rješenje o dosudi, kojim su nekretnine koje čine stečajnu masu dužnika dosuđene GREEN TECH GROUP d.o.o.Ulica Domovinskog rata 2, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25415668104,

Istim rješenjem utvrđeno je i da se da prodajom nekretnina koje čine sečajnu masu ovog dužnika a koje razlučno pravo je upisano u korist MEADOW STAR DESIGNATED

ACTIVITY COMPANY, Dublin 1, 1 st Floor Riverview House, 21-23 City Quay, Irska, OIB:22898934723, koje pravo prestaje prodajom. Kupac je u ostavljenom roku uplatio preostali iznos kupovnine.

Dana 10. listopada 2023. godine dostavila sam Sudu obračun troškova unovčenja predmeta koji čine stečajnu masu, na koji obračun nije bilo primjedbi razlučnog i stečajnih vjerovnika.

Ročište za diobu kupovnine održano je dana 26. listopada 2023. godine.

Razlučni vjerovnik MEADOW STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, Dublin podneskom od 25. listopada 2023. specificirao svoje potraživanje za potrebe diobe kupovnine, te tražbina razlučnog vjerovnika iznosi ukupno 4.736.006,63 eura/ 35.683.442,00 kuna, a sastoji se od glavnice, zateznih kamata i troškova postupka, s time da je ukupno potraživanje bilo obračunato na dan 16. kolovoza 2023. (dan donošenja rješenja o dosudi).

Rješenje o namirenju doneseno je dana 31. listopada 2023. godine, te je odlučeno da se od ukupno ostvarenih prihoda od prodaje nekretnina s razlučnim pravom namiruje:

1. Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od95.530,55 eura
2. Tražbina Razlučnog vjerovnika MEADOW STAR DESIGNATED ACTIVITY COMPANY, Dublin 1, 1 st Floor Riverview House, 21-23 City Quay, Irska, OIB: 22898934723, u iznosu od4.102.984,33 eura.

Po pravomoćnosti rješenja o namirenju FINA jd na račun stečajne mase uplatila iznos od 95.530,55 eura, a na račun razlučnog vjerovnika uplaćen je iznos od 4.102.984,33 eura.

Iz pregleda obveza iskazanih u dijelu završnog izvještaja pod toč II razvidno je da je iz stečajne mase podmiren dio obveza u sveukupnom iznosu od 2.488,27 eura, te da je oslao nepodmireno ukupno 93.042,28 eura s temelja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Iznos od 93.042,28 eura namijenjen je za pokriće obveza stečajne mase, a koja sredstva su rezervirana temeljem rješenja o namirenju od 31. listopada 2024. Godine.

predlažem

da se presotali iznos stečajne mase od 93.042,28 eura upotrijebi za podmirenje nepodmirenih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐ. TRAŽBINE -u eurima	POSTOTAK NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA -u eurima
1.	Stečajna masa za podmirenje dospjelih obveza stečajne mase	2.488,27	100	2.488,27
2.	Stečajna masa za podmirenje troškova postupka i ostalih obveza stečajne mase	93.042,28	100	93.042,28
3.	Razlučni vjerovnik MEADOV STAR DESIGNATED ACTIVITY OIB: 22898934723 Dublin, 1 st Floor Riverview House, 21-23	3.643.202,54	100	3.643.202,54
4.	Razlučni vjerovnik MEADOV STAR DESIGNATED ACTIVITY OIB: 22898934723 Dublin, 1 st Floor Riverview House, 21-23 -zakonske zatezne kamate od otvaranja stečajnog postupka do rješenja o dosudi	1.092.804,09	42,07	459.781,79
5.	GRAD ZADAR, OIB: 09933651854 Zadar, Narodni trg 1	216,56	0	0,00
6.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zadar, OIB: 52634238587, Zadar, Borelli 9	236,77	0	0.00
	UKUPNO:	4.831.990,51	0	4.198.514,88

Mjesto i datum

Zadar, 27. veljače 2024.

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina

IVANKA BOSOTINA

Digitally signed by IVANKA BOSOTINA,
DN: cn=IVANKA BOSOTINA, o=Stečajna upraviteljica, ou=Stečajna upraviteljica, email=ivanka.bosotina@zadar.hr,
c=HR, Reason: I am the author of the document
Date: 2024.02.27 08:08:10
Post Render Version: 0.2.0